

Innovative Klimatechnik für anspruchsvolle Gäste

im Hotel Adebar in Dingolfing



Innenraumgestaltung im industriellen Stil im Hotel Adebar

Die im Herzen Bayerns liegende Stadt Dingolfing ist eine moderne Stadt mit besonderen historischen Wurzeln. Das zentral gelegene Stadthotel Adebar ist seit 2023 mit einer innovativen Heiz- und Kühltechnik von Panasonic ausgestattet. Die elegante Farbgestaltung in den Räumen und die liebevoll ausgesuchten Accessoires sorgen dort für eine besonders angenehme Atmosphäre mit Wohlfühlklima. Gerade der ökologische Gedanke hat Martina und Bernhard Seeholzer in dem Entschluss bestärkt, sich für ein nachhaltiges Wärmepumpensystem von Panasonic zu entscheiden. Dieses stellt nun den monovalenten Heiz- und Kühlbetrieb des Unternehmens ganzjährig sicher.

Neben einer nutzerfreundlichen Steuerung des energieeffizienten Betriebes mit niedrigen Wartungskosten sind den Hoteliers besonders eine möglichst leise Geräuschkulisse und der nahezu unsichtbare Einbau der Geräte von großer Bedeutung. Aufgrund dessen wandten sie sich mit diesem Anliegen an das Unternehmen Widbiller Küchen-Elektro-Kälte abenso aus Dingolfing. Gemeinsam mit der Kaut Niederlassung in München entwickelte der langjährige Kaut-Fachpartner ein maßgeschneidertes Konzept, in welchem MINI-VRF Luft/Luft-Wärmepumpen zum Einsatz kommen.

Modulare und effiziente VRF-Gerätetechnik von Panasonic

Das für dieses Projekt gewählte VRF-System zeichnet sich bei der Auswahl der Komponenten auf der einen Seite durch eine hohe Flexibilität und die modulare Bauweise aus. Auf der anderen Seite spielen sowohl die einfache Installation, die Inbetriebnahme und Wartung,

als auch die geringe Kältemittelfüllmenge eine wichtige Rolle. Durch den Einsatz von Verdichtern mit Inverter-Technik, Drucksensoren, Temperaturfühlern, sowie elektronischen Expansionsventilen passt sich das VRF-System permanent an den aktuellen Leistungsbedarf an. Bei der Auswahl des passenden Systems sind daher einerseits die Optik des gesamten Gebäudes und andererseits die Schallwertgrenzen berücksichtigt worden. Die 54 Hotelzimmer wurden mit Panasonic ECOi Inneneinheiten als Kanalanschlussmodelle klimatisiert. Zu den vielen Vorteilen dieser Gerätebauform gehören nicht nur die unsichtbare Installation und die äußerst flache Bauweise, sondern auch ein



Mini VRF Außeneinheiten von Panasonic



Panasonic ECOi Kassettengeräte mit Sonderlackierung fügen sich harmonisch in das Gesamtkonzept ein



Nahezu unsichtbare Installation von Kanalanschlussgeräten



Hotel-Fernbedienung mit individuell gestalteter Design-Frontblende

besonders niedriger Energieverbrauch und ein sehr leises Laufverhalten, das durch die invertergesteuerten DC-Ventilatoromotoren erreicht wird. Durch die verbauten Luftaustrittsfühler wird ein zu kalter Luftaustritt vermieden, wodurch das Wohlbefinden der Gäste gesteigert wird. Die Innen- und Außengeräte wurden durch Rohrleitungen mit geringen Querschnitten verbunden und in den vorhandenen Zwischendecken und Installationsschächten des Gebäudes versteckt.

Individualisiertes Gerätedesign für optimale Integration

Der Eingangsbereich des Hotels und auch die Skybar wurden im industriellen Stil gestaltet. Hier wurden mehrere Panasonic ECOi Kassettengeräte mit Sonderlackierung eingebaut. Weiterhin ist in jedem Zimmer eine Hotel-Fernbedienung in einem Unterputzgehäuse mit individuell gestalteter Design-Frontblende eingesetzt. Sie ist von jedem Gast einfach und intuitiv bedienbar - die Grundfunktionen wie Ein/Aus, Solltemperatur und Ventilatorgeschwindigkeit sind direkt, je nach gewünschtem Komfort, einstellbar. Durch die optimale Individualisierung der Standardkomponenten (wie die Lackierung der Deckenblenden oder die Fertigung von Frontblenden der Fernbedienungen) fügt sich die verbaute Technik harmonisch in das Gesamtgestaltungskonzept des Hotels ein.





6



7

Die offene Geräteinstallation unterstreicht den industriellen Stil der Raumgestaltung

Zentrale Steuerung und Automatisierungen

Die zentrale Steuerung aller im Hotel installierten Heiz- und Kühlsysteme von Panasonic erfolgt über die autarke Kaut Kemaccs V4 Software. Mithilfe dieser Software können unter anderem zentral alle Geräte ein- oder ausgeschaltet werden, die Betriebsart von Kühlen auf Heizen gewechselt werden, Zeitsteuerungen programmiert oder auch im Störfall direkt eine Fehlermeldung ausgelesen werden. Speziell für Hotelanwendungen besteht die Möglichkeit, mittels einer Fidelio-Schnittstelle die KEMACCS-Software mit der Hotelsoftware zu verknüpfen, wodurch individuell vorgegebene Schaltungen beim Ein- und Auschecken der Gäste festgelegt werden können, sodass dies im weiteren Verlauf dann automatisch erfolgt. Demnach kann die Temperatur auch im Heizbetrieb runtergestellt werden. Über zusätzliche Platinen wird in Verbindung mit einem Zimmerkartenstecksystem die An- oder Abwesenheit der Gäste registriert und so zur Sperrung oder Freigabe des Innengerätes genutzt. Dadurch erhöht sich zum einen der Wohlfühlfaktor der Gäste, zum anderen sind erhebliche Energieeinsparungen durch die Automatisierung möglich.

Außerdem wurde eine leicht zu handhabende Checker Software installiert, die mittels Fernüberwachung der Optimierung des Systembetriebs dient. Dabei können zuständige Techniker sich von jeglichem Ort einwählen und die Anlagen steuern und überwachen. So können alle aktuellen Daten der Innen- und Außeneinheiten wie Temperaturen, Drücke, Ventilstellungen und viele weitere eingesehen werden. Bei Bedarf besteht die Möglichkeit der Steuerung der Innengeräte, und zwar können folgende Parameter wie Ein/Aus, Betriebsart, Sollwert, Umluft und Ventilatorgeschwindigkeit komfortabel geändert sowie auch der Testbetrieb aktiviert werden. Auch Datenprotokollierung, die bei manchen Anwendungen Pflicht ist, ist gegeben. ■

Eingesetzte Technik

Panasonic	1 VRF Außeneinheit 40 kW
	2 VRF Außeneinheiten 12 kW
	6 VRF Außeneinheiten 14 kW
	11 Rastermaßkassetten mit Sonderlackierung
Kaut	61 Kanalanschlussgeräte
	Kemaccs-Software mit Fidelio-Schnittstelle zur zentralen und automatisierbaren Steuerung



Florian Forster
Niederlassungsleiter München
Fon: 089 / 68 09 19 - 641
E-Mail: florian.forster@kaut.de



Alfred Kaut GmbH + Co.
Tel. 02 02 / 26 82 0
info@kaut.de | www.kaut.de